



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

# ИНВЕСТ-СТРОЙ

www.inv-s.ru

т. (495) 543-44-00

invest-st@bk.ru

141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, строение 13А, помещение 15  
ИНН 502 916 9930, ОГРН 113 502 900 018 2

06.12.2023 № 919

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

«08» декабря 2023 г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### Уважаемые Дольщики!

ООО «Специализированный Застройщик «ИНВЕСТ-СТРОЙ» настоящим извещает Вас о вводе в эксплуатацию Объекта по строительному адресу:  
Московская область, город Мытищи, микрорайон 36,36А,37 корпус № 7.  
почтовый адрес:

**Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи,  
город Мытищи, улица Медицинская, дом № 2Б.**

что подтверждается Разрешением от 23.11.2023 года № RU 50-12-25537-2023 на ввод  
Объекта в эксплуатацию.

Согласно Федерального закона 214-ФЗ от 30.12.2004 г, с 09.12.2023 г, по вышеуказанному адресу будет проводиться передача Вам Объекта долевого строительства (квартиры) и подписание Акта приема-передачи квартиры.

ООО «Специализированный Застройщик «ИНВЕСТ-СТРОЙ» информирует Вас о необходимости своевременного принятия Объекта долевого строительства (квартиры) и об ответственности предусмотренной частью 6 статьи 8 Федерального закона 214-ФЗ от 30.12.2004г.

**Осмотр квартир производится только по предварительной записи по телефону:**

**+7 (495) 182-82-82**

ежедневно с 9.00 - 19.00 ч. Без обеда.

Генеральный директор



/Чибухчан А.А./

**Порядок оформления документов и получения ключей:**



<p>с 09.12.2023 г. по 26.01.2024г. предварительная запись на осмотр квартиры по тел; <b>+7 (495) 182-82-82</b></p> <p><b>2 этаж квартира № 1.</b> <b>(Вывеска – выдача ключей)</b> <b>Осмотр квартиры</b> ↓ <b>Подписание</b> <b>Акта осмотра–приемки</b> <b>квартиры.</b> ↓ <b>Подписание акта передачи</b> <b>квартиры.</b> производится в мобильном офисе продаж по адресу: <b>М.О., г. Мытищи,</b> <b>улица Академика Каргина</b> <b>дом № 25</b> <b>Мобильный офис продаж</b> <b>ЖК «ОТРАДНЫЙ».</b></p> <p><b>2 этаж квартира № 1.</b> <b>(Вывеска – выдача ключей)</b> Часы работы: Понедельник -Воскресенье: 9.00-17.00 ч. с 13-14.00 ОБЕД.</p>	<p><b>М.О., г. Мытищи, улица</b> <b>Медицинская, дом № 2Б.</b> (Стр. адрес: г. Мытищи мкр.36,36А,37 корп.7.)</p> <p><b>2 этаж квартира № 1.</b> <b>(Вывеска – выдача ключей)</b></p> <p>Часы работы: Понедельник -Воскресенье: 9.00- 17.00 ч. с 13-14.00 ОБЕД.</p>	<p><b>Документы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Долевой договор (Соглашение).</li> <li>2. Паспорт.</li> <li>3. Доверенность если есть.</li> </ol>
--	--	--

### **Управляющая организация**

Информируем Вас о том, что услуги по управлению многоквартирным домом по адресу: МО, г. Мытищи, улица Медицинская, дом № 2Б, осуществляет управляющая организация

**ООО «Наш дом – Мультисервисная компания».**

Для заключения договоров управления и получения паспортов на ИПУ Вам необходимо иметь при себе следующие документы:

1. Договор долевого участия - оригинал
2. Соглашения о переуступке прав требования (при наличии) – оригинал
3. Акт приема-передачи помещения - оригинал
4. Паспорт гражданина РФ – оригинал

Адрес места выдачи документов и заключения договоров :

- **МО, г. Мытищи, улица Медицинская, дом № 2Б, кв. № 1.**

Часы приема:

- **Понедельник-Воскресенье - с 9:00 до 17:00 (перерыв на обед с 13:00 до 14:00)**

По вопросам, заключения договора управления и получения паспортов на ИПУ обращаться по тел.: +7(495) 125-27-04.